

Laporan Tahunan 2022

Annual Report 2022

Kantor Pusat

Komp. Srijaya Abadi Blok J No. 5-6
Nagoya - Batam
Telp. 0778 450787
Fax. 0778 450785

Kantor Cabang

Jalan A. Yani No. 58-59
Kolong - Tg Balai Karimun
Telp. 0777 31668
Fax. 0777 31676

*website : www.bprck.co.id,
email : bprcentralkepri@bprck.co.id*

Informasi Umum PT BPR Central Kepri

Per Desember 2022

Nama

PT Bank Perkreditan Rakyat
Central Kepri

Bidang Usaha

Bank Perkreditan Rakyat Konvensional

Tanggal pertama kali beroperasi

8 April 2010

Dasar Hukum Pendirian

Akte Pendirian Nomor 2 tanggal 3 November 2009
Dengan Akta Notaris Anly Cenggana, SH Disahkan
dengan Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia
Republik Indonesia No.AHJ-62241.AH01.01 Tahun 2009,
tanggal 22 Desember 2009

Modal Dasar

Rp 10.000.000.000,-

Modal Disetor

Rp 6.000.000.000,- yang ditempatkan dalam 6000 lembar
saham

Kepemilikan Saham

Paulus Amat Tantoso – 34,16%
Kui Kiong – 16,67%
Linda – 16,67%
Yati – 16,67%
Sui Kit – 8,33%
Ing Ing Cindy Eva – 3,33%
Asrin Patros – 2,5%
Bun Heng – 1,67%

Kantor Pusat

Komplek Srijaya Abadi Blok J No. 5 – 6
Nagoya – Batam
Telp. 0778 450787

Jumlah Jaringan

1 Kantor Cabang
Jalan Ahmad Yani No. 58 – 59
Kolong – Tanjung Balai Karimun
Telp. 0777 31668

Jumlah Karyawan

30 orang

Website www.bprck.co.id

Daftar Isi

1	Informasi Umum PT BPR Central Kepri
2	Daftar Isi
3	Dewan Komisaris dan Direksi
4	Pejabat Eksekutif
5	Pendahuluan
6	Visi, Misi dan Nilai Perusahaan
7	Laporan Tahunan PT BPR Central Kepri

Dewan Komisaris dan Direksi

Harun Pandapotan – Komisaris

Utama Warga Negara Indonesia

Domisili di Batam

Usia 45 tahun,



Merupakan Sarjana Ekonomi dari STIE IBBI Jakarta (1999) dan Sarjana Hukum dari Universitas Batam (2015), Memulai karir sebagai Akuntan di PT Golden Eye Kreatifindo (1999-2000), Akuntan di PT Bintang Resort Cakrawala (2000-2003), Partner dari Kantor Konsultan Pajak KII (2003-sekarang), Komisaris Utama pada PT Surya Fajar Capital Tbk (2019 – sekarang), Direktur PT Trio Investama (2012 – sekarang), Menjabat sebagai Komisaris Utama PT BPR Central Kepri sejak tahun 2014. Tidak terafiliasi dengan Direksi, Anggota Komisaris Lainnya dan Pemegang Saham Pengendali

Agus Dianto – Direktur Utama

Warga Negara

Indonesia Domisili di

Batam

Usia 42 tahun



Merupakan Sarjana Teknik Industri dari Universitas Bina Nusantara (2003). Meniti karir sebagai *Assistant Home Loan Sales* PT Bank BII (sekarang Maybank-tahun 2005-2008), *Area Manager AIG Insurance* (2008 – 2009), *Manager Marketing* di PT Sahabat Pentha Terang (2009 – 2010), *Manager Marketing* BPR Central Kepri (2010), Pimpinan Cabang Botania PT BPR Sejahtera Batam (2010 – 2015), dan menjabat sebagai Direktur Utama PT BPR Central Kepri sejak tahun 2015 sampai dengan saat ini.

Johnson Pasaribu – Komisaris

Warga Negara Indonesia

Domisili di Jakarta

Usia 58 tahun



Merupakan Sarjana Ekonomi dari Universitas HKBP Nomensen Medan (1989), Menuntaskan karir di Bank Indonesia sejak tahun 1992-2019 dengan jabatan terakhir sebagai Kepala Divisi yang bertanggung jawab dalam pemberdayaan ekonomi, Menjabat sebagai Komisaris PT BPR Central Kepri sejak tahun 2021*, Tidak terafiliasi dengan Direksi, Anggota Komisaris Lainnya dan Pemegang Saham Pengendali.

*) Persetujuan pengunduran diri disetujui RUPS pada bulan Januari 2023

Veny Jeny Ria Togatorop –

Direktur Warga Negara Indonesia

Domisili di Batam

Usia 42 tahun



Menuntaskan Program Diploma3 dari Politeknik Negeri Medan Jurusan Akuntansi Perbankan (2001). Meniti karir sebagai *Marketing Funding* PT Bank Niaga (sekarang Bank CIMB Niaga- 2003-2005), *Relationship Officer* Danamon Simpan Pinjam *Consumer Mass Market* (DSP CMM) PT Bank Danamon (2005 – 2007), *Sales Support Commercial Banking* PT Bank Danamon (2007 – 2008), Direktur PT BPR Dana Fanindo (2009 – 2012) dan menjabat sebagai Direktur PT BPR Central Kepri sejak tahun 2013 sampai dengan saat ini. Direktur juga merangkap jabatan sebagai Direktur Yang Membawahi Fungsi Kepatuhan. Tidak terafiliasi dengan Direksi, Anggota Komisaris Lainnya dan Pemegang Saham Pengendali

Pejabat Eksekutif



Affif Muslikhatun, Manager Operasional Kantor Pusat Batam, Usia 36 tahun, memperoleh gelar Ahli Madya Akuntansi dari Universitas Negeri Jenderal Soedirman Purwokerto (2007), Bergabung sejak tahun 2010 dan menduduki

jabatan sebagai Manager Operasional di Kantor Pusat PT BPR Central Kepri sejak tahun 2018



Yanto, Pimpinan Kantor Cabang Tanjung Balai Karimun, Usia 34 tahun, menempuh pendidikan di Apmi Kaplan Singapore Jurusan Information Technology (2008) bergabung di PT BPR Central Kepri sejak tahun 2021



Eka Gusriani Aryanti, Manager Marketing Kantor Pusat Batam, Usia 33 tahun, memperoleh gelar Sarjana Ilmu Pemerintahan dari Sekolah Tinggi Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Raja Ali Haji Tanjung

Pinang (2012), Bergabung sejak tahun 2013 dan menduduki jabatan sebagai Manager Marketing di Kantor Pusat PT BPR Central Kepri sejak tahun 2021



Putri Lisa Andriani, Pejabat Eksekutif Internal Audit, Usia 37 tahun, memperoleh gelar Sarjana Ekonomi dari Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Harapan Medan (2008), Bergabung di PT BPR Central Kepri sejak

tahun 2010 dan menjabat sebagai Pejabat Eksekutif Internal Audit sejak tahun 2018

Pendahuluan

Seiring dengan memulihnya perekonomian di tahun 2022, Bank tetap berhati-hati dan fokus pada penguatan fondasinya. Pada tahun 2022 PT BPR Central Kepri dapat menjalankan fungsi intermediasi secara optimal dengan tetap memelihara kualitas kredit yang sehat dan mengedepankan tata kelola yang sehat.

Di tengah kompetisi dan persaingan pasar yang ada menuntut manajemen untuk ekstra dalam menghadapi tantangan dan peluang yang ada. OJK mencatat bahwa pada tahun 2023 Bank harus tetap gesit dan adaptif dalam mengelola tantangannya. Saat ini struktur industri perbankan masih cukup terfragmentasi dengan jumlah bank yang besar dengan pasar dan skala pasar yang relative kecil. Yang semakin menunjukkan perbedaan yang besar antara bank-bank yang besar dengan bank-bank yang kecil. Bank dengan skala lebih kecil terus memiliki keterbatasan dalam hal kemampuan beradaptasi terhadap perubahan lingkungan operasi, kemampuan yang lebih rendah untuk berinvestasi dalam infrastruktur, sementara masih harus mematuhi peraturan yang ketat.

Industri perbankan juga akan terus menghadapi peluang dan tantangan terkait digitalisasi mengingat dampak teknologi terhadap industry perbankan masih signifikan. Pada tahun 2022 PT BPR Central Kepri telah membukukan kinerja keuangan yang lebih baik dibandingkan dengan tahun sebelumnya yang dibuktikan dengan aset yang meningkat sebesar 24% dibandingkan dengan tahun 2021 dan perolehan laba bersih yang meningkat sebesar 9% dari tahun 2021.

Semua data dan informasi yang disajikan dalam Laporan Tahunan ini adalah satu kesatuan dengan Laporan dari Kantor Akuntan Publik Maroeto & Nur Shodiq, yang juga telah sesuai dengan ketentuan regulator.

Visi|

Mewujudkan Bank Perkreditan Rakyat yang terpercaya dan professional

Misi|

Menjadi Bank Perkreditan Rakyat yang terpercaya dan professional yang didukung oleh sumber daya manusia yang handal dan berkualitas yang dapat menjalankan fungsi intermediasi dengan benar demi meningkatkan perekonomian di Kepulauan Riau serta dapat memberikan keuntungan maksimal kepada seluruh pemegang saham PT BPR Central Kepri

Nilai Perusahaan|

Smart| Cerdas dan memiliki kompetensi

Honest| Jujur dalam mengerjakan pekerjaan

Integrity| Integritas dan patuh terhadap peraturan

Neat| Teratur dan rapi

Enthusiastic| Antusias dan berjuang menjadi yang terbaik

Bidang Usaha

PT BPR Central Kepri menjalankan usaha dan kegiatan di bidang perbankan sesuai dengan Anggaran Dasar PT BPR Central Kepri dan juga sesuai dengan ketentuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

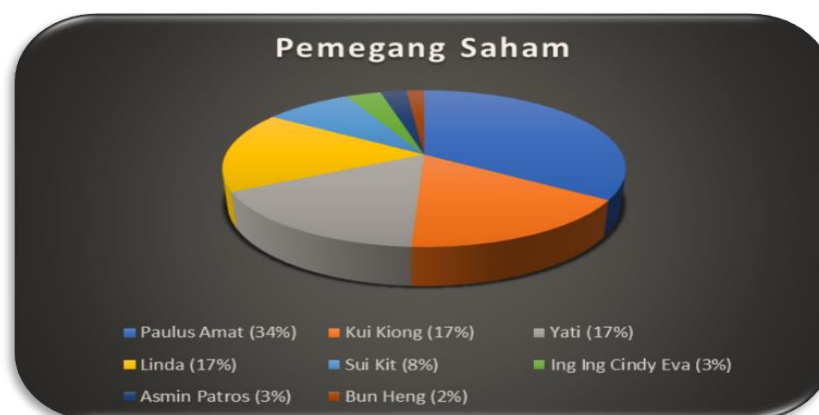
Maksud dan tujuan didirikannya PT BPR Central Kepri:

1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan dan /atau bentuk lainnya yang disamakan dengan itu
2. Memberikan kredit
3. Menempatkan dananya dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI), Deposito Berjangka, Sertifikat Deposito dan/atau Tabungan pada Bank lain

Riwayat Singkat PT BPR Central Kepri

PT BPR Central Kepri didirikan berdasarkan Akta Pendirian Nomor 2 tanggal 03 Nopember 2009 dibuat di hadapan Anly Cenggana, SH., Notaris di Batam, Akta perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan, perubahan Akta terakhir pada tahun 2021 melalui Notaris Mardiah Rasyid SH, M.Kn Nomor 84 tanggal 26 April 2021

Komposisi Saham



1. Ikhtisar Data Keuangan Penting

Pendapatan Operasional

Uraian	Tahun		
	2022	2021	%
Pendapatan Bunga			
a. Kredit Yang Diberikan	9.159.234.975	8.028.195.111	114%
b. Pendapatan Provisi & Adm	574.696.057	420.383.498	136%
Bunga dari Bank Lain			
a. Bunga Tabungan dan Giro	67.330.625	119.276.560	56%
b. Bunga Deposito	213.885.081	450.974.176	47%
Jumlah	10.015.146.738	9.018.829.345	111%

Beban Bunga

Uraian	Tahun		
	2022	2021	%
Beban Bunga			
- Pihak Ketiga Bank	37.417.811	27.506.848	136%
Pihak Ketiga Bukan Bank			
- Tabungan	280.227.600	236.034.052	118%
- Deposito	2.468.445.872	2.955.830.318	83%
- Biaya Transaksi	93.278.508	54.580.644	170%
- Lain – Lain	87.071.070	113.667.255	76%
Jumlah	2.966.440.861	3.387.619.117	87%

Laba-Rugi

Tahun 2022 PT BPR Central Kepri mencatatkan laba bersih sebesar Rp 1.347.295.947 (audited) atau naik sebesar 8% dari tahun sebelumnya.

No.	Uraian	Tahun		
		2022	2021	%
1	Pendapatan Bunga	10.015.146.738	9.018.829.345	111%
2	Beban Bunga	(2.966.440.861)	(3.387.619.117)	87%
3	Pendapatan Bunga Neto	7.048.705.877	5.631.210.228	125%
4	Pendapatan Ops Lainnya	2.057.595.270	2.077.876.083	99%
5	Jumlah Pend Ops	9.106.301.147	7.709.086.311	118%
6	Jumlah Beban Ops	7.224.508.179	6.201.242.153	116%
7	L / R Operasional	1.881.792.968	1.507.844.158	124%
8	Pendapatan Non Ops	218.267.268	192.079.775	113%
9	Beban Non Ops	(438.960.053)	(206.662.800)	212%
10	Jumlah Pend Ops Ops	(220.692.785)	(14.583.025)	1.523%
11	Laba Sblm Pajak	1.661.100.183	1.493.261.133	111%
12	Pajak Penghasilan	(313.804.236)	(255.086.769)	123%
13	Laba Neto	1.347.295.947	1.238.174.364	8%

2. Rasio Keuangan

KPMM	• 2021 : 42,25% - 2022 : 40,55%
KAP	• 2021 : 3,59% - 2022 : 2,20%
NPL Net	• 2021 : 4,04% - 2022 : 3,37%
ROA	• 2021 : 1,83% - 2022 : 2,31%
BOPO	• 2021 : 86,41% - 2022 : 84,41%
CASH RATIO	• 2021 : 14,55% - 2022 : 7,04%
LDR	• 2021 : 77,61% - 2022 : 85,24%
PPAP	• 2021 : 100% - 2022 : 100%

Rasio Tingkat Kesehatan Bank PT BPR Central Kepri pada posisi 31 Desember 2022 adalah 'SEHAT'.

3. Kredit Bermasalah

Pada posisi akhir tahun 2022 jumlah kredit bermasalah sebesar Rp 2.356.741 ribu dengan jumlah total jumlah kredit yang disalurkan sebesar Rp 67.894.492 ribu.

Ratio NPL-Net posisi akhir tahun 2022 adalah 3,47% turun dan membaik dari tahun sebelumnya yaitu 4.04% dan Ratio KAP mengalami perbaikan dari 3.59% pada tahun sebelumnya menjadi 2.20% pada tahun 2022.

(dalam Ribuan)

Kategori	2022	2021	Keterangan
Lancar	61.477.483	45.917.696	133%
Dalam Perhatian Khusus	4.060.268	2.813.337	144%
Kurang Lancar	709.143	114.605	618%
Diragukan	999.701	664.261	150%
Macet	647.897	1.642.498	39%
Total Kredit	67.894.492	51.152.397	132%
Total Kredit Bermasalah	2.356.741	2.197.996	107%

4. Perkembangan Usaha

Seiring dengan perbaikan kondisi ekonomi pasca pandemi Covid-19, perkembangan usaha BPR Central Kepri pada tahun 2022 bertumbuh dengan sangat baik.

No.	Aktiva	2022	2021
1	Kas	570.262.300	629.884.700
2	Pendapatan bunga yang akan diterima	647.077.926	517.818.384
3	Antar Bank Aktiva	11.807.706.626	10.074.081.881
4	Kredit yang diberikan (net)	67.155.831.580	50.467.061.926
5	Agunan Yang Diambil Alih	2.306.216.934	4.032.536.797
6	Aktiva tetap dan Inventaris	52.815.790	90.121.315
7	Rupa-rupa Asset	1.118.431.560	1.572.987.424
	Jumlah Aktiva	83.658.342.716	67.407.148.681

Proyeksi Rencana Kerja vs Realisasi

Pos	Proyeksi	Realisasi	Achv (%)
Asset	71.481.361.863	83.658.342.716	117%
Kredit	55.699.548.884	67.155.831.580	120%
Simpanan	58.318.591.724	70.260.001.158	120%

Pos laporan keuangan berada di atas rencana bisnis yang telah direncanakan untuk tahun 2022.

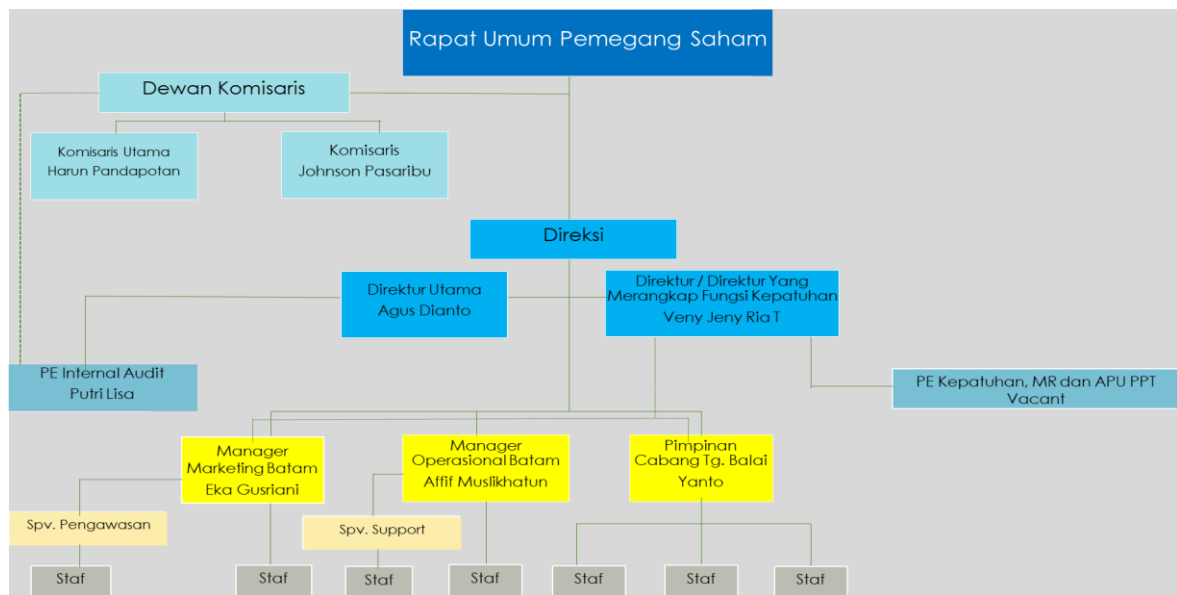
Strategi dan Kebijakan Manajemen

Strategi bisnis yang telah direncanakan pada tahun 2022 yaitu diantaranya :

1. Pemantauan terhadap debitur yang diberikan restrukturisasi Covid-19 dilakukan dengan sangat baik untuk menjaga kualitas kredit dan rasio Non Performing Loan (NPL), sehingga pada saat kebijakan mengenai stimulus covid-19 berakhir tidak terdapat peningkatan rasio Non Performing Loan (NPL) yang dapat berdampak signifikan terhadap tingkat kesehatan bank
2. Peningkatan kualitas sumber daya manusia dengan memberikan in house training ataupun pelatihan eksternal untuk meningkatkan kualitas SDM sehingga mampu memberikan kualitas kerja terbaik kepada perusahaan
3. Penerapan Manajemen Risiko di setiap lini. Penerapan Manajemen Risiko pada tahun 2022 dilakukan terhadap 3 risiko yaitu : Risiko Kredit, Risiko Operasional dan Risiko Kepatuhan
4. Penerapan Tata Kelola yang baik dengan mengedepankan prinsip tata kelola yaitu : Keterbukaan, Akuntabilitas, Pertanggungjawaban, Independensi dan Kewajaran
5. Inovasi terhadap produk dan jasa layanan Bank sehingga memberikan pilihan produk dan layanan yang bervariasi dalam memenuhi kebutuhan masyarakat

LAPORAN MANAJEMEN

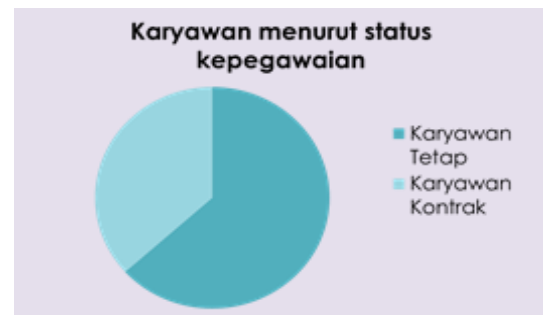
1. Struktur Organisasi PT BPR CENTRAL KEPRI Tahun 2022



Jumlah karyawan pada tahun 2022 adalah sebanyak 30 orang dengan komposisi sebagai berikut :



Gender	Jumlah
Laki-laki	13
Perempuan	17
Jumlah karyawan	30



Status Kepegawaian	Jumlah
Karyawan Tetap	19
Karyawan Kontrak	11
Jumlah karyawan	30

2. Bidang usaha sesuai anggaran dasar dan kegiatan utama pada periode pelaporan

Bidang usaha dan kegiatan utama yang dijalankan oleh PT BPR Central Kepri sesuai dengan Anggaran Dasar sebagaimana yang tertuang dalam Anggaran Dasar PT BPR Central Kepri dan sesuai dengan ketentuan Otoritas.

3. Teknologi Informasi

Tahun 2022 PT BPR Central Kepri menggunakan *software* dari BIS dari PT Fokus Solusi Utama untuk *Core Banking System*, Di samping itu CCTV dan alarm pada gedung kantor yang selalu *online* dan dicek secara berkala. PT BPR Central Kepri juga telah mempunyai *website* yang dikelola dengan cukup baik dan informatif sebagai tindak lanjut dari Tata Kelola Perusahaan (GCG).

4. Perkembangan dan Target Pasar

Kantor Pusat PT BPR Central Kepri terletak di Kota Batam dan memiliki 1 kantor cabang yang berada di Tanjung Balai Karimun sehingga dapat memperluas jangkauan perusahaan dalam melayani masyarakat.

5. Lokasi Kantor

- 📍 Kantor Pusat yang beralamat di Komplek Srijaya Abadi Blok J No. 5-6 Nagoya - Batam
- 📍 Kantor Cabang yang beralamat di Jalan A Yani No. 58-59 Kolong, Tanjung Balai Karimun

6. Jaringan Kerja dan Mitra Usaha

Dalam kegiatan usaha PT BPR Central Kepri melakukan hubungan kerjasama dan bermitra dengan Show Room, Developer, Agent Property, Jasa Notaris, Jasa Penasehat Hukum dan Perusahaan Asuransi

7. Kepemilikan oleh anggota Direksi, Dewan Komisaris dan Pemegang Saham

- ✚ Direksi tidak memiliki kepemilikan saham di PT BPR Central Kepri

8. Keterkaitan antar pemilik dan pengurus

- ✚ 4 orang dari 8 orang pemegang saham memiliki keterkaitan satu sama lain
- ✚ Sesama anggota Direksi tidak memiliki keterkaitan satu sama lain
- ✚ Sesama anggota Dewan Komisaris tidak memiliki keterkaitan satu sama lain
- ✚ Anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris tidak memiliki keterkaitan satu sama lain
- ✚ Komisaris Utama memiliki keterkaitan dalam perkawinan dengan salah satu Pemegang Saham

9. Sumber Daya Manusia

Dalam kegiatan operasional PT BPR Central Kepri tahun 2022 didukung oleh 30 orang karyawan dengan jenjang pendidikan sebagai berikut :

- Diploma dan Sarjana S1 : 20 orang
- SLTA sederajat : 10 orang

Pada tahun 2022 penyerapan terhadap dana pendidikan belum optimal dan di bawah 5% dari Biaya Tenaga Kerja tahun 2021 dan terealisasi 48,8% dari anggaran dana pendidikan tahun 2022.

10. Kebijakan Pemberian Gaji

Direksi dan Komisaris diberikan gaji/remunerasi sesuai dengan standar minimal yang berlaku dalam *peer group*. Karyawan diberikan gaji sesuai dengan kinerja dan bobot kerja yang diterima. Kebijakan pemberian gaji, tunjangan dan fasilitas bagi anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris termasuk bonus, tantiem dan fasilitas lain dituangkan dalam tata tertib Direksi dan tata tertib Dewan Komisaris.

11. Perubahan penting lain yang terjadi di PT BPR Central Kepri dan/atau kelompok usaha yang mempengaruhi operasional BPR dalam tahun 2022

Tidak terdapat perubahan lain yang mempengaruhi operasional BPR pada tahun 2022

Laporan Keuangan Tahunan

Neraca

Aktiva	2022	2021
Kas	570.262.300	629.884.700
Pendapatan bunga yang akan diterima	647.077.926	517.818.384
Antar Bank Aktiva	11.807.706.626	10.074.081.881
Kredit yang diberikan	67.155.831.580	50.467.061.926
Agunan Yang Diambil Alih	2.306.216.934	4.032.536.797
Aktiva tetap dan Inventaris	52.815.790	90.121.315
Rupa-rupa Asset	1.118.431.560	1.572.987.424
Jumlah Aktiva	83.658.342.716	67.407.148.681

Passiva	2022	2021
Kewajiban-kewajiban yang segera dibayar	1.038.808.178	674.748.632
Utang Bunga	163.587.693	113.126.787
Utang Pajak	132.071.958	93.961.784
Tabungan	9.832.957.055	11.359.331.040
Deposito berjangka	58.427.044.103	43.535.910.721
Antar Bank Pasiva	2.000.000.000	0
Modal		
a. Modal dasar	10.000.000.000	10.000.000.000
b. Modal yang belum disetor -/-	(4.000.000.000)	(4.000.000.000)
Selisih penilaian kembali Aktiva Tetap		
Cadangan :		
a. Cadangan Umum	1.200.000.000	1.200.000.000
b. Cadangan tujuan		

c. Laba yang ditahan	3.516.577.782	3.191.895.353
Tahun berjalan		
i. Laba	1.347.295.947	1.238.174.364
ii. Rugi -/-		
Jumlah Passiva	83.658.342.716	67.407.148.681

Laba-Rugi

Pos	2022	2021
Pendapatan dan beban Operasional		
Pendapatan Bunga		
Bunga Kontraktual	9.440.450.681	8.598.445.847
Provisi administrasi kredit	574.696.057	420.383.498
Total	10.015.146.738	9.018.829.345
Beban Bunga	(2.966.440.861)	(3.387.619.117)
Pendapatan bunga neto	7.048.705.877	5.631.210.228
Pendapatan operasional lainnya	2.057.595.270	2.077.876.083
Jumlah pendapatan operasional	9.106.301.147	7.709.086.311
Beban penyisihan kerugian/penyusutan		
Beban penyisihan kerugian tab/depo	41.616.556	85.316.944
Beban penyisihan kerugian kredit	930.660.539	591.245.383
Beban penyusutan Aset tetap dan inventaris	76.597.819	87.823.093
Beban pemasaran	35.328.623	14.917.117
Beban administrasi dan umum	5.946.820.396	5.344.343.274
Beban operasional lainnya	193.484.246	77.596.342
Jumlah beban operasional	7.224.508.179	6.201.242.153
Laba (Rugi) Operasional	1.881.792.968	1.507.844.158
Pendapatan (Beban) Non Operasional		
Pendapatan Non Operasional	218.267.268	192.079.774
Beban Non Operasional	(438.960.053)	(206.662.800)
Jumlah pendapatan (beban) Non Ops	(220.692.785)	(14.583.025)
Laba / Rugi sebelum pajak penghasilan	1.661.100.183	1.493.261.133
Pajak Penghasilan	313.804.236	255.086.769
Laba (Rugi) Neto	1.347.295.947	1.238.174.364

Laporan Perubahan Ekuitas

KETERANGAN	Modal Saham	Cadangan Umum	Laba Ditahan	Jumlah Ekuitas
Saldo awal 31 Desember 2020	6.000.000.000	500.000.000	4.428.565.857	10.928.565.857
Pembentukan Cadangan Umum	-	700.000.000	(700.000.000)	-
Bonus 2020	-	-	(148.670.505)	(148.670.505)
Deviden	-		(388.000.000)	(388.000.000)
Laba Periode Berjalan	-	-	1.238.174.364	1.238.174.364
Saldo per 31 Desember 2021	6.000.000.000	1.200.000.000	4.430.069.717	11.630.069.717
Penambahan (Pengurangan)	-	-	108.332.410	108.332.410
Kekurangan Pajak Badan 2021			(93.961.784)	(93.961.784)
Bonus 2021	-	-	(39.862.561)	(39.862.561)
Deviden	-	-	(888.000.000)	(888.000.000)
Laba periode berjalan	-	-	1.347.295.947	1.347.295.947
Saldo per 31 Desember 2022	6.000.000.000	.200.000.000	4.863.873.729	12.063.873.729

Laporan Arus Kas

PT. BPR CENTRAL KEPRI
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

	2022	2021
URAIAN	(Rp)	(Rp)
ARUS KAS DARI KEGIATAN USAHA		
Laba (Rugi) Neto	1.347.295.947	1.238.174.364
Penyesuaian untuk rekonsiliasi laba neto dengan kas yang dihasilkan		
Penyusutan aset tetap	57.847.816	69.073.093
Penyisihan asset produktif	(334.658.893)	(427.390.064)
Amortisasi asset tidak berwujud	(18.750.000)	(18.750.000)
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi		
Penempatan pada bank lain	1.733.624.745	1.439.636.859
Pendapatan bunga yang akan diterima	(129.259.542)	491.369.777
Kredit yang diberikan	(16.688.769.654)	(191.180.625)
Agunan yang diambil alih	1.726.319.863	(75.941.018)
Aset lain lain	(458.462.114)	337.304.578
Kewajiban segera	(364.059.546)	169.715.805
Utang bunga	50.460.906	(65.735.726)
Utang Pajak	38.110.174	(109.388.510)
Simpanan dari nasabah	13.364.759.397	(6.257.206.861)
Simpanan pada bank lain	(2.000.000.000)	(1.000.000.000)
Kewajiban lain-lain		
Arus Kas Neto dari Aktivitas Operasi	(1.675.540.900)	(4.400.318.329)
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Pembelian asset tetap	(20.300.000)	(31.125.003)
Kenaikan asset tidak berwujud		
Arus Kas Neto dari Aktivitas Investasi	(20.300.000)	(31.125.003)
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		

Bonus	(39.862.561)	(148.670.505)
Dividen	(888.000.000)	(388.000.000)
Kekurangan Pajak Badan 2021	(93.961.784)	-
Penambahan dan Pengurangan	(108.332.410)	-
Arus kas Neto dari Aktivitas Pendanaan	(1.130.156.755)	(536.670.505)
Kenaikan (Penurunan) kas dan setara kas	(2.825.997.655)	(4.968.113.837)
Kas dan Setara Kas Awal Periode	9.703.966.581	14.672.080.418
Kas dan Setara Kas Akhir Periode	6.877.968.926	9.703.966.581
Rincian Kas dan Setara Kas Akhir Periode :		
Kas	570.262.300	629.884.700
Tabungan dan Giro	4.307.706.626	4.574.081.881
Deposito < 3 bulan	2.000.000.000	4.500.000.000
Kas dan Setara Kas Akhir Periode	6.877.968.926	9.703.966.581

Catatan atas Laporan Keuangan

Pada tahun 2022 PT BPR Central Kepri tidak ada melakukan hapus buku kredit

Komitmen dan Kontijensi

Passiva	2022	2021
KOMITMEN		
Fasilitas pinjaman yang diterima blm ditarik		-
Fasilitas kredit nasabah yang blm ditarik	845.600.000	285.000.000
KONTIJENSI		
Pendapatan bunga dalam penyelesaian :		
Bunga kredit yang diberikan	357.116.578	964.146.808
Aktiva produktif hapus buku :		
Kredit yang diberikan	669.650.094	669.650.094
Pendapatan Bunga atas kredit hapusbuku	6.650.002	6.650.002
Lain-lain yang bersifat administrative	703.737.928	809.196.623
Jumlah	2.582.754.602	2.734.643.527

Opini dari Akuntan Publik

Opini dari Akuntan Publik Moroeto & Nur Shodiq sesuai dengan surat Nomor 00007/2.1099/AU.2/07/1263-1/I/2023 yang beropini bahwa laporan keuangan telah disajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT BPR Central Kepri tanggal 31 Desember 2022, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Tanpa Akuntansi Publik (ETAP) di Indonesia.

Informasi lainnya

1. Ikhtisar kebijakan akuntansi

PT BPR Central Kepri menerapkan SAK ETAP dan PA BPR sejak tahun 2010 yaitu pada saat PT BPR Central Kepri beroperasi. Penyusunan Laporan Keuangan Bank disajikan untuk dapat dipahami, relevan, andal dan dapat diperbandingkan. Laporan keuangan Bank disusun sesuai dengan ketentuan yang dikeluarkan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK), Bank Indonesia, SAK ETAP, PA BPR dan peraturan perundang-undangan yang relevan dengan BPR.

Dasar pengukuran laporan keuangan Bank yaitu berdasarkan biaya historis, biaya kini, nilai realisasi, nilai sekarang dan nilai wajar. Sedangkan dasar penyusunan laporan keuangan adalah dasar *accrual* kecuali untuk laporan arus kas. Ikhtisar kebijakan akuntansi Bank menyangkut kredit yang diberikan, penyisihan kerugian kredit, Agunan Yang Diambil Alih, Kas dan setara Kas, Aset Tetap dan Inventaris serta penyusutan, pengakuan pendapatan bunga, pengakuan beban bunga, pajak penghasilan dan imbalan kerja adalah seperti yang disajikan di Laporan Akuntan Publik.

2. Selama tahun 2022 tidak terdapat transaksi hubungan istimewa yang menyebabkan adanya benturan kepentingan.
3. Tidak terdapat pelanggaran dan pelampauan BPMK selama tahun 2022

4. Kebijakan Remunerasi dan Fasilitas Lain

Yang dimaksud dengan paket/kebijakan remunerasi dan jenis fasilitas lain bagi anggota Dewan Komisaris dan Direksi, antara lain meliputi :

Jumlah Remunerasi dalam 1 tahun	Dewan Komisaris	Direksi
Di atas 500 juta	-	2 orang
250 juta – 500 juta	2 orang	-
100 juta – 250 juta	-	-
50 juta – 100 juta	-	-
Di bawah 50 juta	-	-

- Remunerasi dalam bentuk non natura, termasuk gaji dan penghasilan lainnya antara lain tunjangan (benefit), tantiem dan bentuk remunerasi lainnya; dan
- Fasilitas lain dalam bentuk Natura/ Non Natura yaitu penghasilan tidak tetap lainnya, termasuk tunjangan untuk perumahan, transportasi, asuransi kesehatan dan fasilitas lainnya, yang dapat dimiliki maupun tidak dapat dimiliki.

Jumlah anggota Dewan Komisaris dan Direksi yang menerima paket remunerasi dalam satu tahun yang dikelompokkan dalam kisaran tingkat penghasilan adalah sebagai berikut :

No	Jenis Remunerasi dan fasilitas lain	Jumlah yang diterima dalam 1 tahun (juta) Rp			
		Dewan Komisaris		Direksi	
1	Remunerasi (gaji, bonus, tunjangan rutin, tantiem, termasuk fasilitas lain dalam bentuk Non Natura)	2	Rp 371	2	Rp. 1.265

2	Fasilitas lain dalam bentuk natura (perumahan, transportasi, asuransi kesehatan, dsb)				
	a. Dapat dimiliki	-	-	-	-
	b. Tidak dapat dimiliki	-	-	-	-

5. Pelaksanaan Program Edukasi & Literasi Nasabah Tahun 2022

Pelaksanaan program edukasi nasabah pada tahun 2022 dilakukan secara online dengan memanfaatkan social media PT BPR Central Kepri untuk memberikan edukasi kepada nasabah maupun masyarakat umum mengenai keuangan maupun sharing berita-berita maupun informasi yang berguna bagi nasabah dan juga masyarakat.

6. Pelaksanaan penerapan Manajemen Risiko dilakukan terhadap seluruh proses operasional dan seluruh bagian, begitu juga dengan penerapan APU PPT dilakukan sesuai dengan ketentuan yang mengatur. Refreshment terhadap aturan-aturan maupun ketentuan baik eksternal dan internal secara periodik dilakukan sehingga seluruh karyawan yang terlibat dalam proses operasional Bank dapat memahami dan update terhadap aturan maupun ketentuan baru.

Demikianlah Laporan Tahunan 2022 ini dibuat sebagai pertanggungjawaban Direksi PT BPR Central Kepri.

Batam, 28 April 2023

Direksi PT BPR Central Kepri

Agus Dianto
Direktur Utama

Veny Jeny Ria T
Direktur

